

## Checkliste für Anbotsvergleich

Prüfen Sie genau, welchen Leistungsumfang das Anbot der Fensterfirma beinhaltet!

Diese Checkliste soll die Transparenz bei Vergleich der angebotenen Leistung erhöhen und Anhaltspunkte für eine fundierte Entscheidung liefern.

Der besseren Lesbarkeit sind nur "Fenster" erwähnt, gilt natürlich auch für (Terrassen)Türen und Fixverglasungen.

Leistungsumfang	Lärmschutzprogramm FWAG	Anbot Fensterunternehmen 1	Anbot Fensterunternehmen 2
Schalltechnische Bestandsaufnahme durch Bauphysikalisches Gutachten (unabhängiger Ziviltechniker)	✓		
Festlegung der Maßnahmen auf Basis eines bauphysikalischen Gutachtens	✓		
Breites Produktangebot: alle Materialien (Holz, Kunststoff, Verbund, Kastenfenster, etc. )	✓		
Rechtlich und technisch von unabhängigen Juristen und Ziviltechnikern geprüfte Verträge	✓		
Zertifizierte Qualitätsprodukte, unabhängige Prüfgutachten für Qualität von Fensterrahmen inklusive Glas und Einbau	✓		
Fenster, welche die individuelle Frequenz des Fluglärms berücksichtigen (Angabe von: Rw + Ctr: Bewertetes Schalldämm-Maß mit Spektrumanpassungswert für Verkehrslärm)	✓		
Demontage und fachgerechte Entsorgung der Alt-Fenster	✓		
Glattstrich zur glatten und lückenlosen Herstellung der Mauerwerksoberfläche Einbau nach ÖNORM B 5320	✓		
Schallschutzmontage der Fenster- und Türelemente nach ÖNORM B 5320 und Optimierung der Wärmedämmung	✓		
Verputz- und Ausbesserungsarbeiten an der Rauminnenseite im Leibungsbereich	✓		
Malerarbeiten im Leibungsbereich der Rauminnenseite	✓		
Demontage und Montage der Fensterbänke für einen fach- und normgerechten Fensteranschluss zum Mauerwerk	✓		
Ausbesserungsarbeiten an der Fassadenaußenseite im Leibungsbereich	✓		
Malerarbeiten an Fassade im Baubereich	✓		
Abnahme der erbrachten Leistungen durch von Fensterfirma unabhängige Bauaufsicht (Ziviltechniker)	✓		
Zahlungsziel der Rechnung läuft ab Abnahme bzw. dem Zeitpunkt der Mangelfreiheit, keine Anzahlung, Zahlungsziel 28 Tage	✓		
Gewährleistungsfrist 5 Jahre	✓		
Zusatzleistungen wie z.B. Fliegengitter, Rolläden etc. zu gleichen Bedingungen und von gleicher Firma möglich	✓		
Reinigung durch Einbaufirma - zumindest "besenrein"	✓		
Unterstützung bei Problemen mit Fenstereinbau durch unabhängigen Ziviltechniker für den gesamten Fenstertausch	✓		